



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E URBANISTICA

Area Amministrativa

OGGETTO: AVVISO SORTEGGIO A CAMPIONE DELLE PRATICHE OGGETTO DI AUTORIZZAZIONE SISMICA RILASCIATE e DEPOSITI SISMICI EFFETTUATI **NEL PERIODO 01/07/2021 – 31/12/2021 (II semestre 2021)** PER I CONTROLLI PREVISTI DALL'ART. 10 DELLA L.R 12.10.2015 N.33 E ALLEGATO H) DELLA DGR 30.3.2016 N. X/5001

IL DIRIGENTE

RICORDATO che:

- Regione Lombardia con L.R. 12.10.2015 n.33 ha dettato disposizioni in materia di opere o costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche, nel rispetto dei principi fondamentali contenuti nella parte II capo IV del DPR 380/ 2001;

- tali disposizioni prevedono il trasferimento ai Comuni, singoli o associati, delle funzioni della Regione di cui agli artt. 61, 90 c.2, 93 c.1, 94 c.1, 96, 97, 99, 100, 104 del DPR 380/2001 ed in particolare le attività autorizzatorie e di controllo in materia sismica;

VISTA la DGR 30.3.2016 n. X/5001 della Regione Lombardia con ha approvato le linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle predette funzioni da parte dei Comuni;

CONSIDERATO che al comune spetta in particolare l'effettuazione delle seguenti attività:

- rilascio dell'autorizzazione sismica;
- effettuazione dell'attività di controllo;

Visto l'allegato H alla sopraccitata deliberazione che prevede termini e modalità di svolgimento dei controlli di cui all'art. 10 della L.R. 33/2015;

Vista la determinazione dirigenziale n. 4/AE del 6/03/2018;

AVVISA

Che il **giorno 19/01/2022, alle ore 11,00** presso la Sala Giunta del Comune di Lonato del Garda, Piazza Martiri della Libertà n. 12, verrà effettuato, in seduta pubblica, il sorteggio a campione delle pratiche per le quali risulta **rilasciata l'autorizzazione sismica ovvero effettuato il deposito sismico nel periodo 01/07/2021 – 31/12/2021 (II semestre 2021).**

Si precisa che l'Allegato H) **della DGR 30.3.2016 N. X/5001** prevede il controllo delle seguenti percentuali della base campionata:

- il 10% dei progetti appartenenti alla categoria di opere di cui al precedente punto 3.1)
- il 5% dei progetti appartenenti alle categorie di opere di cui ai precedenti punti 3.2), 3.3), 3.4), e 3.5).

Il presente Avviso viene pubblicato sul sito web del comune di Lonato del Garda www.comune.lonato.bs.it.

Lonato del Garda, 14/01/2022

documento firmato digitalmente

IL DIRIGENTE
(dott. Michele Spazzini)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E URBANISTICA

Area Amministrativa

OGGETTO: VERBALE DI SORTEGGIO A CAMPIONE N. 1/2022 RELATIVO ALLE AUTORIZZAZIONI SISMICHE EMESSE E DEPOSITI SISMICI EFFETTUATI NEL PERIODO 01/07/2021 – 31/12/2021 PER I CONTROLLI PREVISTI DALL'ART. 10 DELLA L.R. 12.10.2015 N.33 E DALL'ALLEGATO H) DELLA DGR 30.3.2016 N. X/5001 - II SEMESTRE 2021

Il giorno 19 Gennaio 2022 alle ore 11.00, presso la Sala Giunta del Comune di Lonato del Garda, Piazza Martiri della Libertà n. 12 si sono riuniti il Dott. Michele Spazzini - Dirigente dello Sportello Unico Edilizia Privata e Urbanistica con funzioni di Vicesegretario Supplente, l'Arch. Giulia Barbera – istruttore tecnico dello Sportello Unico per l'Edilizia e Urbanistica, Ing. Gianluigi Maccabiani e Geom. Andrea Amadori per lo Studio Tecnico Fezzardi, in qualità di testimone.

Premesso che l'art. 10 della L.R. 12.10.2015 N.33 e l'allegato H) della DGR N. X/5001 del 30.3.2016 prevede che i progetti di costruzione oggetto di autorizzazione sismica, individuati anche mediante sorteggio, siano soggetti a controllo mediante sopralluoghi in cantiere, finalizzati ad accertare la sostanziale rispondenza dei lavori effettivamente realizzati alla documentazione progettuale allegata all'istanza di autorizzazione sismica, ivi compreso il rispetto delle eventuali prescrizioni contenute nell'autorizzazione medesima.

Si precisa che l'Allegato H) della DGR N. X/5001 del 30.3.2016 prevede le seguenti percentuali della base campionata:

- il 10% dei progetti appartenenti alla categoria di opere di cui al punto 3.1)
- il 5% dei progetti appartenenti alle categorie di opere di cui ai punti 3.2), 3.3), 3.4), e 3.5).

Tutto ciò premesso si dà atto che:

- l'ufficio dello Sportello Unico per l'Edilizia e l'Urbanistica ha predisposto l'elenco dei depositi sismici effettuati nel medesimo periodo 01/07/2021 – 31/12/2021, pari a **n. 51 pratiche**, **n. 24** appartenenti alla categoria **3.2**, **n. 20** appartenenti alla categoria **3.4**, **n. 5** appartenenti alla categoria **3.5**;
- nel medesimo periodo non è stata rilasciata alcuna autorizzazione sismica;

In seguito alle operazioni di sorteggio - effettuato con la formula del sorteggio casuale in Excel [(fx=CASUALE()*numero complessivo dei provvedimenti tra i quali va effettuato il sorteggio e premendo il tasto F9 della tastiera tante volte quanti sono i provvedimenti da estrarre] - sono state estratte le seguenti pratiche indicate nella seguente tabella:

CATEGORIA 3.1 – N. 1 PRATICA (10% di 2)

N.	Codice	Descrizione	Primo intestatario	Categoria d'intervento	Indirizzo
1	EDI/2021/00359/SIS-DEP	Realizzazione di edificio prefabbricato ad uso autosalone ed annessi box per spogliatoi, servizi igienici ed uffici	Cardepot SRL	3.1	Via Salera, 2

CATEGORIA 3.2 – N. 2 PRATICHE (5% di 24)

18	EDI/2021/00339/SIS-DEP	P.R. La Serra - Nuova abitazione unifamiliare con piscina pertinenziale - Lotto n. 17	Vemagi Dario	3.2	Via Lavagnone, snc
22	EDI/2021/00439/SIS-DEP	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI CAPANNONE ESISTENTE CON LO STESSO SEDIME	Kambusa SRL	3.2	Via M. Cerutti, 98

CATEGORIA 3.3 – N. 0 PRATICHE**CATEGORIA 3.4 – N. 1 PRATICA (5% di 20)**

5	EDI/2021/00229/SIS-DEP	Manutenzione straordinaria fabbricato residenziale, con limitate opere interne, isolamento termico delle facciate e formazione nuove aperture	Chiappa Alessio	3.4	Via Xxiv Maggio, 6/A
---	------------------------	---	-----------------	-----	----------------------

CATEGORIA 3.5 – N. 1 PRATICA (5% di 5)

1	EDI/2021/00016/SIS-DEP2	FORMAZIONE VASCA LIQUAME, TUNNEL AD ARCO CON TELO, SILOS (TRINCEA ORIZZONTALE DI STOCCAGGIO)	Il Gelso Societa' Agricola Di Baldini Ivano E Alberto	3.5	Via Bettola, 30
---	-------------------------	--	---	-----	-----------------

Il presente verbale viene pubblicato sul sito web del comune di Lonato del Garda www.comune.lonato.bs.it.

I sottoscritti

Dott. Michele Spazzini

Arch. Giulia Barbera

Ing. Gianluigi Maccabiani

Andrea Amadori